

PASSPARTOUT

Die Kundeninformation der Wirz Tanner Immobilien AG // Frühjahr 2019



Wir haben uns in den letzten Monaten intensiv mit Inhalten, Werten und Kundennutzen befasst und unsere Erkenntnisse in unsere neue Webseite einfließen lassen.

Liebe Leserin, lieber Leser

Wenn Werte dadurch wieder an Bedeutung gewinnen, dann verstehen wir die Digitalisierung richtig! Damit Wertvorstellungen wirksam werden und Emotionen entfacht werden können, braucht es Raum und Zeit, die wir eben durch den Einsatz neuer digitaler Instrumente gewinnen können.

Aber es kommt auf die richtige Dosierung an: Die handgezeichnete Illustration kann der computer-gesteuerten Animation durchaus Paroli bieten, und das persönliche Gespräch wird wieder an Wichtigkeit gewinnen. Freuen wir uns auf «back to analog» im Zeitalter der Digitalisierung – es ist kein Widerspruch!

Ja – die Immobilienbewirtschafterin wird zur Lebensraummanagerin, und die persönliche Immobilienvermarktung wird nicht überflüssig, so wie uns dies die Onlinewelt gerne weismachen will. Im Gegenteil, wir werden zur Lebensraumvermittlungs- und Beratungsabteilung, auch ohne staatlich verordnete Sozialplanung! Leider ist es derzeit geradezu en vogue, der privaten Immobilienwirtschaft diese Kompetenzen abzusprechen, aber wir beweisen unseren Berner Politiker/innen gerne das Gegenteil!

Wir haben uns in den letzten Monaten intensiv mit Inhalten, Werten und Kundennutzen befasst und unsere Erkenntnisse in unsere neue Website einfließen lassen. Gerne laden wir Sie ein, mit uns zu

kommunizieren, uns Ihre Fragen zu stellen oder Ihre Liegenschaft online zu bewerten.

Die ersten unserer Anlagen profitieren bereits von unserer Liegenschafts-App. Fragen Sie uns doch nach dem möglichen Nutzen für Ihre Liegenschaft.

Durch unser Engagement in der Schweizer Maklerkammer sind wir zudem in der Lage, Sie in diesen Themen direkt oder indirekt in der ganzen Schweiz zu unterstützen.

Mit diesem Passepartout präsentieren wir Ihnen gerne einen Einblick in unsere neuen digitalen Tools und lassen Sie durch unsere Projekte stöbern. Viel Spass dabei!

Mit den Schweizermeistertiteln von YB und dem SCB war das erste Halbjahr 2019 für Bern voller Höhepunkte. Mit der Wiedereröffnung des Casino Bern wird im Spätsommer auch in der Kultur- und Gastroszene Berner Geschichte geschrieben werden. Das alles beruht vor allem auf Teamwork und Respekt!

Dies wünschen wir uns allen auch über den bevorstehenden Sommer hinaus!

Ruedi Tanner



App

Die Mieter und Eigentümer unseres gesamten Wohn- und Gewerbeportfolios werden auf Wunsch von unserer Immobilien-App profitieren! Mit dieser digitalen Kommunikations- und Serviceplattform können wir einen noch besseren und schnelleren Service bieten. Die Bewohner haben alle relevanten Dokumente zu ihrer Wohnung stets griffbereit und tauschen sich untereinander aus.



CRM

In der zweiten Jahreshälfte 2019 führen wir bei Wirz Tanner unsere neue Software ein: Das Customer Relationship Management. Das macht die Prozesse schlanker, die Abwicklung schneller und die Vernetzung besser. Es schafft Freiraum für das, was wirklich wichtig ist, den echten Austausch mit unseren Kundinnen und Kunden.

wirz=tanner

TE



AM

Kompetent, voll motiviert und immer eine Lösung im Ärmel



Webseite

Wir sind stolz auf unsere neue Website! Sie ist gemacht fürs Surfen auf dem Handy oder Tablet, und ganz intuitiv zu bedienen. Die Besucher finden hier unsere aktuellsten Projekte, alles rund um Miete, Vermietung, Kauf und Verkauf und ihre Kontaktpersonen. Schauen Sie mal rein, lassen Sie sich inspirieren, und testen Sie unsere Angebote.



Schätzungs-Tool

Auf der neuen Webseite gibt es einen neuen Extraservice: Unser professionelles Schätzungs-Tool gibt Ihnen innerhalb weniger Minuten ein erstes Bild zum aktuellen Wert Ihrer Immobilie! Kostet nichts, verpflichtet zu nichts, ist eine prima Basis für weitere Gespräche. Probieren Sie es aus, es lohnt sich!



équipe

Hier findet zuhause statt

22 neue Stüdiowohnungen inkl. eines
grosszügigen Community Space für alle

Bümplizstrasse 69, 3018 Bern

www.equipe-bern.ch



LARGO

grosszügig & flexibel wohnen

Erstvermietung von 54 Wohnungen, mit
2,5 – 4,5 Zimmern und von einer Gewerbefläche

Schwarzenburgstrasse 73, 3097 Liebfeld

www.largobern.ch



Q-MATTE

Überbauung Frauenkappelen

115 Wohnungen und Häuser
zur Miete und zum Kauf

Murtenstrasse, 3202 Frauenkappelen

www.q-matte.ch



SÜDHANG HERRENSCHWANDEN

Vier elegante Doppelhäuser
mit acht Wohneinheiten

3037 Herrenschwanden

www.wirztanner.ch

Wirz Tanner Immobilien AG

Europaplatz 1a, Postfach, CH 3001 Bern

T +41 31 385 19 19 / F +41 31 385 19 29

www.wirztanner.ch • info@wirztanner.ch

wirz=tanner

Immobilienbewirtschaftung
Projektentwicklung
Vermarktung