

Professionelles Partnernetzwerk für Investoren



smeyers schafft Perspektiven für Ihre Immobilien und macht Sie als Investor mobil. Wir bieten Lösungen von der Recherche bis zur Vermarktung aus einem Guss und analysieren Varianten zu Werterhalt und –steigerung. Bei der Übernahme eines Projekts, stellen wir nicht nur die Frage nach der Aufgabe, die es zu lösen gibt, sondern auch nach dem Ziel, das es zu erreichen gilt – ein bestimmtes Kaufklientel anzusprechen beispielsweise, einen bestimmten Vermietungs- oder Verkaufstermin zu erreichen oder einen vordefinierten Gewinn zu erzielen. Ein Immobilienprojekt kann ganz verschiedene Ziele haben und wir steuern es dorthin, wo es der Kunde wünscht, setzen unsere Erfahrung aber auch beratend ein, um Projekte sinnvoll im Markt zu positionieren.

Wir bei smeyers legen Wert darauf, sämtliche Vermarktungsdisziplinen abzudecken: Wir analysieren, optimieren, vermieten, verkaufen, vermitteln und bewerten. Auch Machbarkeitsstudien, Kaufprüfungen oder Situations- und Marktanalysen für geplante Projekte bereiten wir für unseren Kunden so auf, dass er eine gut strukturierte, klare Entscheidungsgrundlage hat.

smeyers ist mit drei Standorten in Zürich, Basel und Luzern direkt vertreten. Um unseren Kunden überregional lokales Knowhow bieten zu können, hat sich smeyers entschieden, die jeweils am besten qualifizierten lokalen Immobilien Management Firmen in einem Netzwerk zusammen zu schliessen. Akquisitionsziele und Investitionsentscheide unserer Kunden können so viel effizienter erreicht werden.

Die Local Partner von smeyers:

Wirz Tanner, Region Bern,
www.wirztanner.ch

Studer Treuhand, Region Olten-Zofingen,
www.studer-treuhand.ch

Immo10, Region Ostschweiz,
www.immo10.ch

Vacchini Immobiliare, Region Tessin,
www.vacchini.ch

Die Partner verstehen sich nicht als Maklernetzwerk im herkömmlichen Sinn, vielmehr pflegen sie einen regelmässigen Austausch über Fachthemen und Markttrends, um voneinander zu lernen und sich stetig weiter zu entwickeln. Die Auswahl der lokalen Partnerfirmen erfolgt mit Fokus Fachkompetenz in der Projekt- und Anlageobjektvermarktung und ihrer jeweiligen lokalen Marktpräsenz. Quantitative Ziele bleiben untergeordnet.

Die Partner von smeyers sind alle eigenständig. Das interdisziplinäre Zusammenwirken aus einer Hand ist für den Kunden von grösstem Nutzen. Mit der vielseitigen und qualifizierten Zusammenarbeit kann eine herausragende Servicequalität in den verschiedenen Regionen erreicht werden.

Komplexere Immobilientransaktionen, unternehmerische Komponenten wie das Erstellen von Immobilienstrategien für mittelgrosse und grosse Unternehmen sind zwei wichtige Standbeine der Local Partner von smeyers.

smeyers
Immobilien · Management

Anja Meyer
Inhaberin smeyers AG
T 058 322 88 88
www.smeyers.ch
info@smeyers.ch

